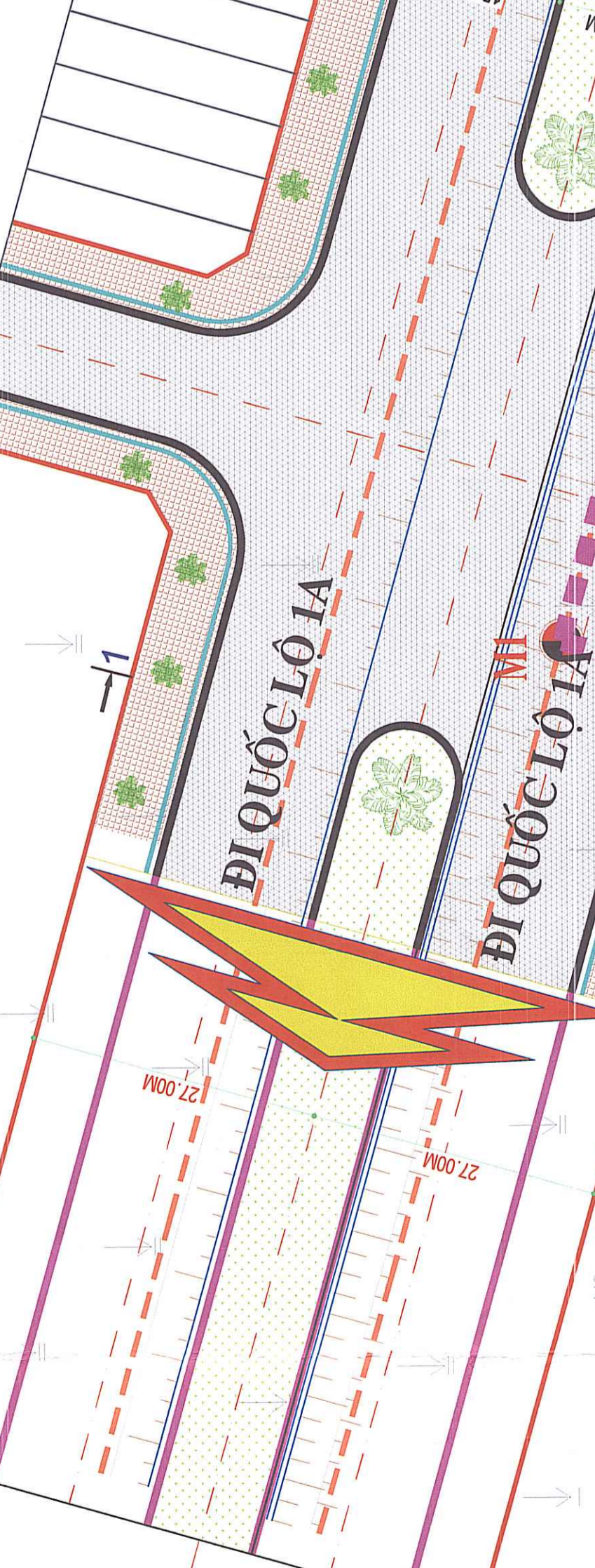
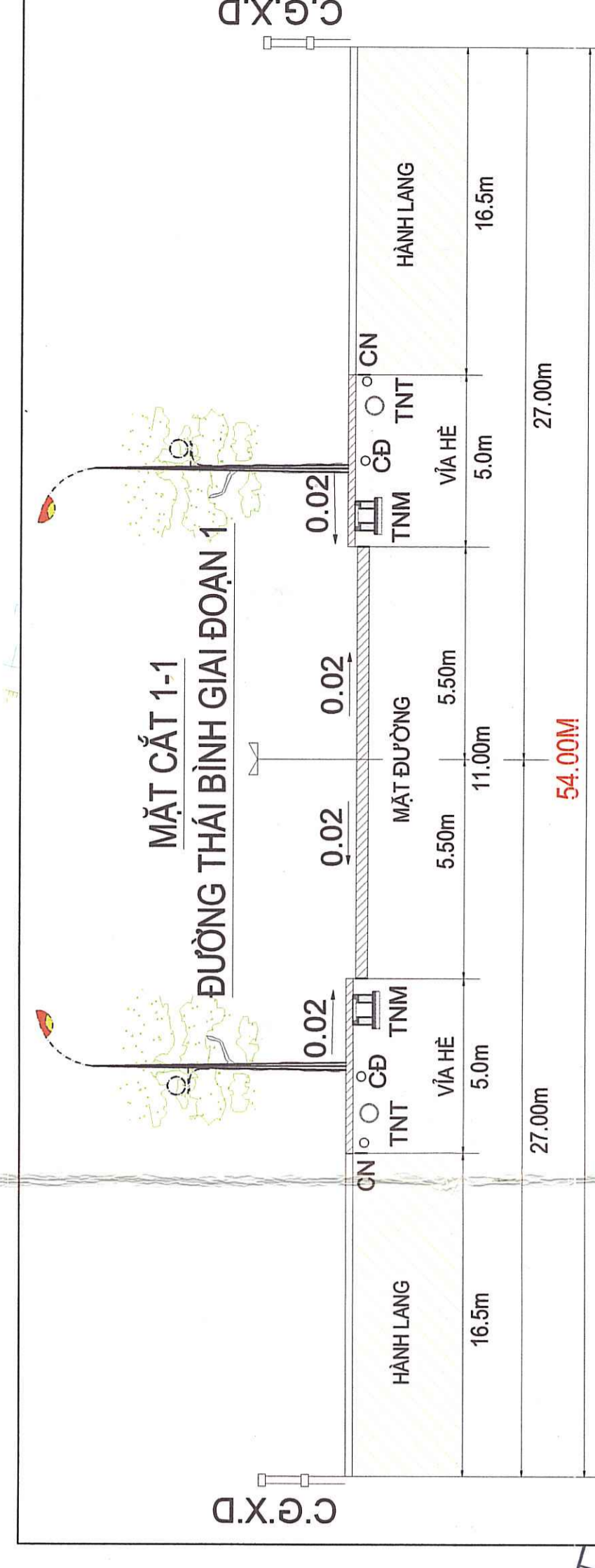
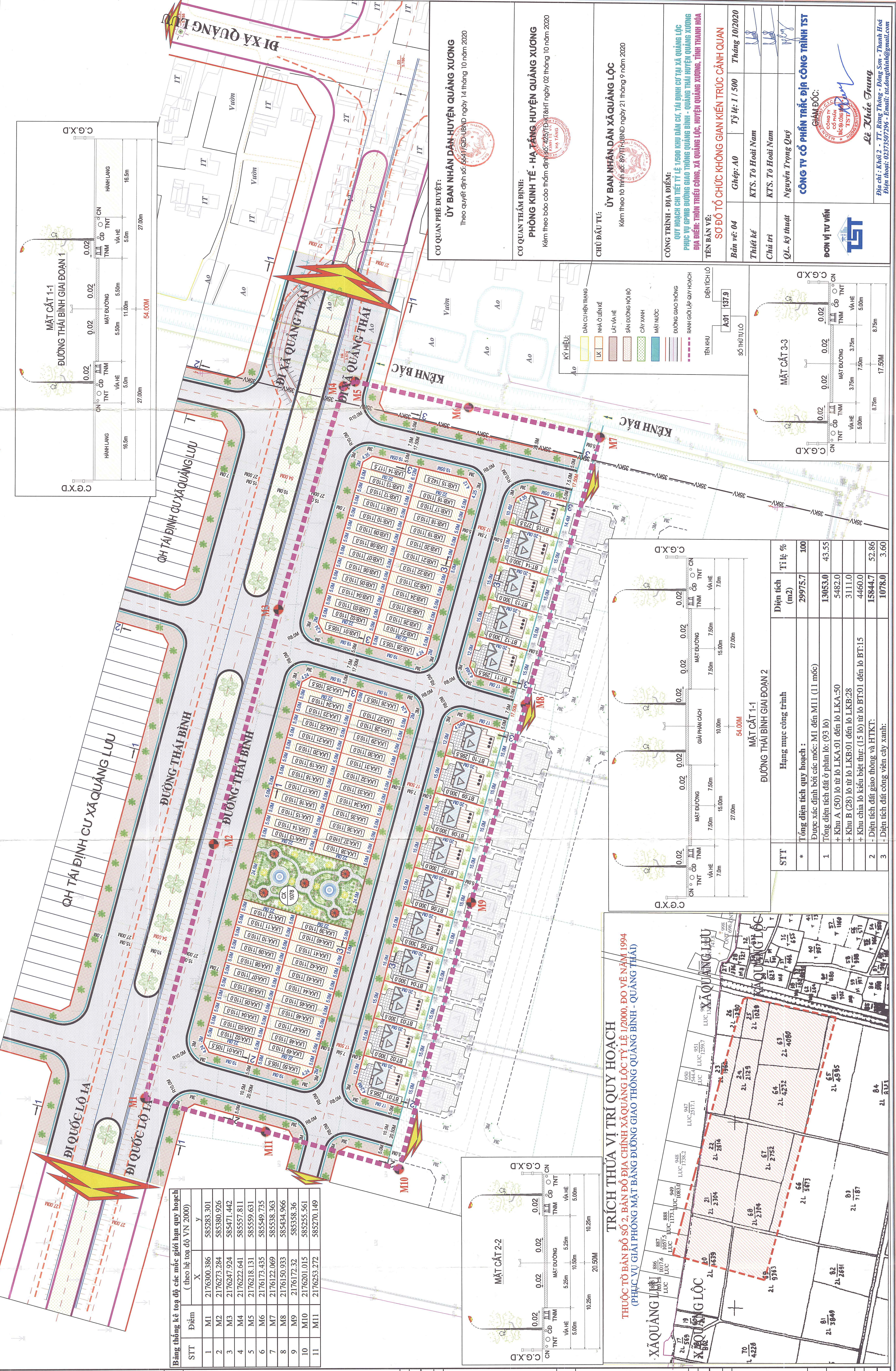


BẢNG THỐNG KÊ CHI TIẾT KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH ĐẤT Ồ PHẦN LỎ

STT	TÊN LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH SỐ LÔ ĐẤT (M ²)	KÍCH THƯỚC SỐ LÔ ĐẤT (M)	RỘNG TẦNG CAO (%)	MẪU DẠNG CAO (%)	GHI CHÚ
I. CHIA LÔ LIÊN KẾ KHU A						
1	LKA-01	105.5	5.0 x 22.0 - 4.5			Lô vết góc 3m
2	LKA-02	110.0				
3	LKA-03	110.0				
4	LKA-04	110.0				
5	LKA-05	110.0				
6	LKA-06	110.0				
7	LKA-07	110.0				
8	LKA-08	110.0				
9	LKA-09	110.0				
10	LKA-10	110.0				
11	LKA-11	110.0				
12	LKA-12	110.0				
13	LKA-13	110.0				
14	LKA-14	110.0				
15	LKA-15	110.0				
16	LKA-16	110.0				
17	LKA-17	110.0				
18	LKA-18	110.0				
19	LKA-19	110.0				
20	LKA-20	110.0				
21	LKA-21	110.0				
22	LKA-22	110.0				
23	LKA-23	110.0				
24	LKA-24	110.0				
25	LKA-25	105.5				Lô vết góc 3m
26	LKA-26	105.5				
27	LKA-27	110.0				
28	LKA-28	110.0				
29	LKA-29	110.0				
30	LKA-30	110.0				
31	LKA-31	110.0				
32	LKA-32	110.0				
33	LKA-33	110.0				
34	LKA-34	110.0				
35	LKA-35	110.0				
36	LKA-36	110.0				
37	LKA-37	110.0				
38	LKA-38	110.0				
39	LKA-39	110.0				
40	LKA-40	110.0				
41	LKA-41	110.0				
42	LKA-42	110.0				
43	LKA-43	110.0				
44	LKA-44	110.0				
45	LKA-45	110.0				
46	LKA-46	110.0				
47	LKA-47	110.0				
48	LKA-48	110.0				
49	LKA-49	110.0				
50	LKA-50	105.5				Lô vết góc 3m
TỔNG I		5482.0	5.0 x 22.0 - 4.5			
II. CHIA LÔ LIÊN KẾ KHU B						
1	LKB-01	105.5	5.0 x 22.0 - 4.5			Lô vết góc 3m
2	LKB-02	110.0				
3	LKB-03	110.0				
4	LKB-04	110.0				
5	LKB-05	110.0				
6	LKB-06	110.0				
7	LKB-07	110.0				
8	LKB-08	110.0				
9	LKB-09	110.0				
10	LKB-10	110.0				
11	LKB-11	110.0				
12	LKB-12	110.0				
13	LKB-13	110.0				
14	LKB-14	117.5	[5 x 22] + [1.12 x 22] / 2 - 4.5			
15	LKB-15	142.5	[6.15 x 22] + [1.15 x 22] / 2 - 4.5			
16	LKB-16	110.0				
17	LKB-17	110.0				
18	LKB-18	110.0				
19	LKB-19	110.0				
20	LKB-20	110.0				
21	LKB-21	110.0				
22	LKB-22	110.0				
23	LKB-23	110.0				
24	LKB-24	110.0				
25	LKB-25	110.0				
26	LKB-26	110.0				
27	LKB-27	110.0				
28	LKB-28	105.5	5.0 x 22.0 - 4.5			Lô vết góc 3m
TỔNG II		3111.0	5.0 x 22.0 - 4.5			
III. CHIA LÔ BIỆT THỰ BT						
1	BT-01	295.5	15 x 20.0 - 4.5			Lô vết góc 3m
2	BT-02	300.0				
3	BT-03	300.0				
4	BT-04	300.0				
5	BT-05	300.0				
6	BT-06	300.0				
7	BT-07	300.0				
8	BT-08	300.0				
9	BT-09	300.0				
10	BT-10	295.5				Lô vết góc 3m
11	BT-11	295.5				
12	BT-12	300.0				
13	BT-13	300.0				
14	BT-14	300.0				
15	BT-15	273.5	(13.4 x 20) + (1 x 20) / 2 - 4.5			Lô vết góc 3m
TỔNG III		4460.0	15			
TỔNG CỘNG		13053.0	93			

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ, TÁI ĐỊNH CƯ TẠI XÃ QUẢNG LỘC PHỤC VỤ GPMB ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUẢNG BÌNH - QUẢNG THÁI HUYỆN QUẢNG XƯƠNG ĐỊA ĐIỂM: THÔN TRIỀU CÔNG, XÃ QUẢNG LỘC, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG, TỈNH THANH HÓA

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN



Bảng thống kê tọa độ các mốc giới hạn quy hoạch (theo hệ tọa độ VN 2000)

STT	Điểm	X	Y
1	M1	2176300.386	585283.301
2	M2	2176273.284	585380.926
3	M3	2176247.924	585471.442
4	M4	2176222.641	585557.811
5	M5	2176218.131	585559.631
6	M6	2176173.435	585549.735
7	M7	2176122.069	585538.363
8	M8	2176150.933	585434.966
9	M9	2176172.32	585538.36
10	M10	2176201.015	585255.561
11	M11	2176253.272	585270.149

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
Theo quyết định số 564/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
Kèm theo báo cáo thẩm định số 564/BA-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2020

CHỦ ĐẦU TƯ:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG LỘC
Kèm theo là hình số 897/HNB ngày 21 tháng 9 năm 2020

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ, TÁI ĐỊNH CƯ TẠI XÃ QUẢNG LỘC
PHỤC VỤ GPMB ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUẢNG BÌNH - QUẢNG THÁI HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
ĐỊA ĐIỂM: THÔN TRIỀU CÔNG, XÃ QUẢNG LỘC, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG, TỈNH THANH HÓA

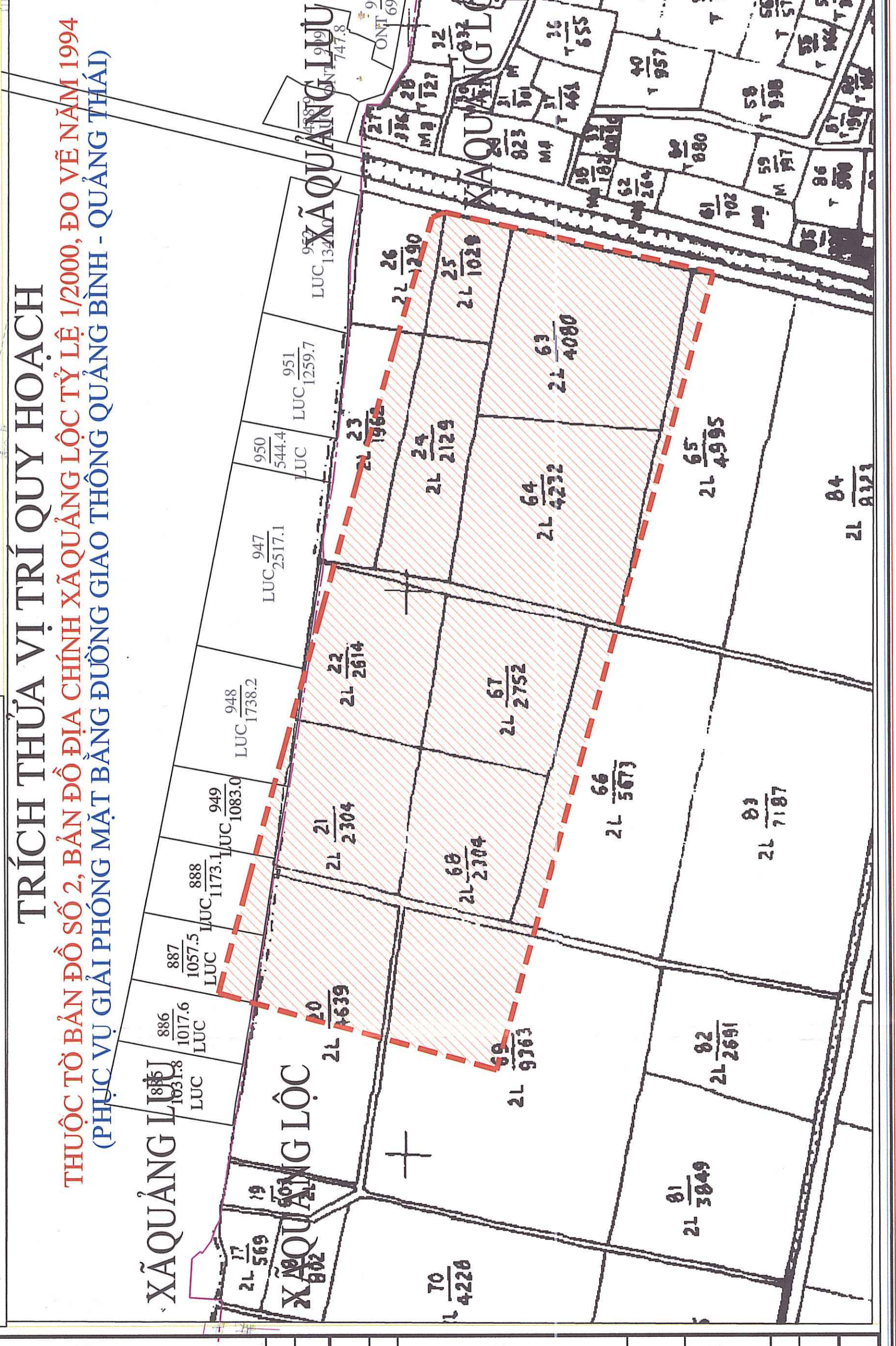
TÊN BẢN VẼ: **SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN**

Đơn vị tư vấn: **TST**
KTS. Tô Hoài Nam
Nguyễn Trung Quý

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ:
KTS. Tô Hoài Nam
Nguyễn Trung Quý

Ngày lập: 1/5/2020
Tháng: 10/2020

Địa chỉ: K.04/2 - TT. Rừng Thông - Đông Sơn - Thanh Hóa
Điện thoại: 02373507296 - Email: ts.donghin@gmail.com



TRÍCH THỬA VỊ TRÍ QUY HOẠCH
THUỘC TỜ BẢN ĐỒ SỐ 2, BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH XÃ QUẢNG LỘC TỶ LỆ 1/2000, ĐỒ VẼ NĂM 1994
(PHỤC VỤ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUẢNG BÌNH - QUẢNG THÁI)

ĐƯỜNG THÁI BÌNH GIAI ĐOẠN 2

MẶT CẮT 1-1

Hạng mục công trình

STT	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ %
*	29975.7	100
1	13053.0	43.55
	5482.0	
	3111.0	
	4460.0	
2	15844.7	52.86
3	1078.0	3.60

Tổng diện tích quy hoạch: 13053.0 + 5482.0 + 3111.0 + 4460.0 + 15844.7 + 1078.0 = 44600.0 m²

Được xác định bởi các mốc: M1 đến M11 (11 mốc)
+ Khu A (50) từ lô LKA.01 đến lô LKA.50
+ Khu B (28) từ lô LKB.01 đến lô LKB.28
+ Khu chia lô kiến thiết (15 lô) từ lô BT.01 đến lô BT.15

Diện tích đất giao thông và HTKT:
- Diện tích đất công viên cây xanh: